FOR SALE

価格	坪単価
1,461万円	約10.0万円

POINT

【外観】

【区画図】

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	岩手県北上市上野町３丁目		
交通	バス停:上野町三丁目より徒歩2分		
土地面積	483.00㎡ (約146.10坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	原野
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東6.00m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 本下水		
周辺施設	株式会社ﾍﾞﾙｼﾞｮｲｽ ｼﾞｮｲｽ 北上ｱﾋﾟｱ店 1467m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年8月20日　　No.005

お問合せ先

岩手県知事（3）第2279号
社団法人　岩手県宅地建物取引業協会

有限会社たんぽぽ不動産

TEL:0197-65-5234　　FAX:0197-65-5235
岩手県北上市本通り４丁目８番２３号

URL:http://www.tanpopofudousan.jp/
E-Mail:a-fujiwara@kfz.biglobe.ne.jp

担当:藤原　章裕
取引態様:仲介